



STUDIO TRIBUTARIO VALUTARIO ASSOCIATO

www.stvaroma.it

PARTNERS

DR. DARIO STATERA
DR. SERGIO CORIA
DR. FABIO LARUSSA
DR. FRANCESCO BASILE

ASSOCIATES

DR. IDA ZACCARDI
DR. CARLO COSTANTINI
RAG. EUGENIO MORETTI
DR. VALENTINA ILARIO
DR. DANIELA IERINÒ

Roma, 23/4/2012

BOLLETTINO INFORMATIVO n.5/2012

Mentre si sta completando l'iter parlamentare per l'approvazione definitiva del "decreto legge fiscale", che commenteremo prossimamente, è stato convertito in legge (Legge n.35 del 4/4/2012) il Decreto Legge 9/2/2012 n.5, c.d. "decreto semplificazioni".

Pur non avendo contenuto prettamente fiscale il provvedimento contiene alcune norme che riteniamo opportuno portare a Vostra conoscenza.

Box e posti auto (art.10)

Viene stabilito che box e posti auto realizzati con le agevolazioni della "Legge Tognoli" possono essere ceduti anche separatamente dall'unità immobiliare di cui costituiscono pertinenza: l'unico limite che rimane è che l'acquirente mantenga il vincolo di pertinenza spostandolo su un'altra unità immobiliare presente nello stesso comune.

Collegio sindacale (art.35)

Limitatamente alle società a responsabilità limitata, a seguito della modifica dell'articolo 2477 del codice civile, viene stabilito che l'organo di controllo è costituito da un solo membro effettivo, a meno che lo statuto non disponga diversamente: in buona sostanza, quindi, viene introdotta la figura del sindaco unico di srl, che diviene l'organo di controllo *standard* per questo tipo di società, salvo che lo statuto non stabilisca diversamente, in sostituzione del collegio sindacale costituito da 3 o 5 membri utilizzato finora.

Per le srl già esistenti, quindi, bisognerà effettuare un'analisi degli statuti caso per caso, al fine di capire se la nuova disciplina si possa applicare immediatamente (qualora lo si desideri) ovvero soltanto dopo una modifica statutaria *ad hoc*.

Con l'occasione ricordiamo che per le società a responsabilità limitata la nomina dell'organo di controllo (sindaco unico o collegio sindacale, a seconda della scelta che si farà in funzione di quanto detto sopra) è obbligatoria nei seguenti casi:

Associazione Professionale costituita in data 11 Giugno 1986

cod.fisc. 07529530581 • part. IVA 01798431001

- se il capitale sociale è pari o superiore a 120.000 €
- se la srl è tenuta alla redazione del bilancio consolidato;
- se la srl controlla una società obbligata alla revisione legale dei conti;
- se la srl per due esercizi consecutivi ha superato due dei seguenti limiti:
 - totale dell'attivo dello stato patrimoniale: 4.400.000 €;
 - ricavi delle vendite e delle prestazioni: 8.800.000 €;
 - dipendenti occupati in media durante l'esercizio: 50 unità.

In qualsiasi altro caso la nomina dell'organo di controllo è facoltativa.

Documento programmatico sulla sicurezza (Dps) (art.45)

E' stato soppresso l'obbligo di predisporre entro il 31 marzo di ogni anno il documento programmatico sulla sicurezza (Dps).